

ОТЧЕТ
об итогах голосования на заседании внеочередного общего собрания акционеров
Закрытого акционерного общества «Московская ордена Трудового Красного Знамени
обувная фабрика «Парижская коммуна»

г. Москва

18.04.2025 г.

Местонахождение Общества:

115114, г. Москва, Шлюзовая наб., д.6

Дата проведения собрания:

«18» апреля 2025 года.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заседание

Способ принятия решений общим собранием акционеров: заседание, совмещенное с заочным голосованием

Дата, на которую определяются (фиксируются)

лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров: 24 марта 2025 года.

Место проведения заседания: 115114, Москва, ул. Кожевническая, дом 7, строение 1 (лекционный зал на 6-м этаже).

Время начала регистрации лиц, участвующих в заседании: 10 часов 00 минут.

Время открытия заседания общего собрания акционеров: 11 часов 00 минут

Время закрытия заседания общего собрания акционеров: 11 часов 30 минут

Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров: 24 марта 2025 года.

Согласно реестру владельцев именных ценных бумаг ЗАО МОФ «Парижская коммуна» общее количество голосов, которыми обладали акционеры–владельцы голосующих акций Общества, составило **475 000 (Четыреста семьдесят пять тысяч)** голосов на дату закрытия реестра (24.03.2025 г.), установленную Наблюдательным советом.

Количество голосов, которыми обладают акционеры и их полномочные представители, принимавшие участие в собрании, включая акционеров, направивших бюллетени в адрес Общества по почте, составило **464 490 (четыреста шестьдесят четыре тысячи четыреста девяносто)** размещенных голосующих акций или **97,79%**.

Кворум для проведения заседания внеочередного общего собрания акционеров для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Повестка дня заседания внеочередного общего собрания:

1. Об одобрении крупной сделки – заключение с ПАО Сбербанк Индивидуальных условий открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей, на пополнение оборотных средств, на срок по 06.03.2026 г., по форме и на условиях, изложенных в приложении 1 к настоящему протоколу.
2. Об одобрении крупной сделки – заключение с ПАО Сбербанк Договора залога № Д301-380C017КНMF в обеспечение обязательств по Индивидуальным условиям открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей и передачу в последующий залог имущества: забор металлический сварной с воротами и калиткой, инвентарный номер: 26345, расположенный по адресу: г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, и забор металлический (Шлюзовая набережная, вл. 4/2), инвентарный номер: 29695, расположенный по адресу: г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, по форме и на условиях, изложенных в приложении 2 к настоящему протоколу.
3. Об одобрении крупной сделки - заключение с ПАО Сбербанк Договора ипотеки №ДИ01_380C017КНMF в обеспечение обязательств по Индивидуальным условиям открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей и передачу в последующий залог следующего недвижимого имущества: объект недвижимости – нежилое здание общей площадью 28 334,2 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2496, расположенное по адресу Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, набережная Шлюзовая, дом 4; объект недвижимости - залог права аренды до 22.10.2063г., земельного участка общей площадью 7 326 кв. м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2547, расположенного по адресу г. Москва, Шлюзовая наб., вл.4; объект недвижимости – нежилое здание общей площадью 32,6 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2488, расположенное по адресу Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, набережная Шлюзовая, дом 4, строение 3; объект недвижимости - залог права аренды до 22.10.2063г., земельного участка общей площадью 81 кв. м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2548, расположенного по адресу г. Москва, Шлюзовая набережная, вл. 4, стр. 3 по форме и на условиях, изложенных в приложении 3 к настоящему протоколу.
4. Об одобрении крупной сделки – заключение с ПАО Сбербанк Дополнительного соглашения от 06.03.2025 г. к Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №380C00VQR2LZMF от 15.04.2024г., по форме и на условиях, изложенных в приложении 4 к настоящему протоколу.
5. О подтверждении полномочий генерального директора Общества Никитина А.А. на подписание с ПАО Сбербанк Индивидуальных условий открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г.; Договора залога № Д301-380C017КНMF; Договора ипотеки №ДИ01_380C017КНMF; Дополнительного соглашения от 06.03.2025 г. к Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №380C00VQR2LZMF от 15.04.2024г., по форме и на условиях, изложенных в приложениях 1 - 4 к настоящему протоколу.

1. Результаты голосования по вопросу 1:

Об одобрении крупной сделки – заключение с ПАО Сбербанк Индивидуальных условий открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей, на пополнение оборотных средств, на срок по 06.03.2026 г., по форме и на условиях, изложенных в приложении 1 к настоящему протоколу.

По первому вопросу повестки дня решили:

1. Одобрить крупную сделку – заключение с ПАО Сбербанк Индивидуальных условий открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей, на пополнение оборотных средств, на срок по 06.03.2026 г., по форме и на условиях, изложенных в приложении 1 к настоящему протоколу.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания – 475 000. Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом условий пункта 4.24 Положения Банка России от 16.11.2018 N 660-П "Об общих собраниях акционеров" - 464 490. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания - 464 490.

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имеется 97,79%

Итоги голосования:

ЗА	464 337 голосов
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	153
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ ГОЛОСОВ	нет

Решение принято большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в голосовании по данному вопросу повестки дня во Внеочередном общем собрании акционеров (99,97%).

2. Результаты голосования по вопросу 2:

Об одобрении крупной сделки – заключение с ПАО Сбербанк Договора залога № Д301-380С017КНМФ в обеспечение обязательств по Индивидуальным условиям открытия возобновляемой кредитной линии № 380С017КНМФ от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей и передачу в последующий залог имущества: забор металлический сварной с воротами и калиткой, инвентарный номер: 26345, расположенный по адресу: г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, и забор металлический (Шлюзовая набережная, вл. 4/2), инвентарный номер: 29695, расположенный по адресу: г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, по форме и на условиях, изложенных в приложении 2 к настоящему протоколу.

По второму вопросу повестки дня решили:

2.Одобрить крупную сделку – заключение с ПАО Сбербанк Договора залога № Д301-380С017КНМФ в обеспечение обязательств по Индивидуальным условиям открытия возобновляемой кредитной линии № 380С017КНМФ от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей и передачу в последующий залог имущества: забор металлический сварной с воротами и калиткой, инвентарный номер: 26345, расположенный по адресу: г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, и забор металлический (Шлюзовая набережная, вл. 4/2), инвентарный номер: 29695, расположенный по адресу: г. Москва, Шлюзовая наб., д. 4, по форме и на условиях, изложенных в приложении 2 к настоящему протоколу.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания – 475 000. Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом условий пункта 4.24 Положения Банка России от 16.11.2018 N 660-П "Об общих собраниях акционеров" - 464 490. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания - 464 490.

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имеется 97,79%

Итоги голосования:

ЗА	464 337 голосов
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	153
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ ГОЛОСОВ	нет

Решение принято большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в голосовании по данному вопросу повестки дня во Внеочередном общем собрании акционеров (99,97%).

3. Результаты голосования по вопросу 3:

Об одобрении крупной сделки - заключение с ПАО Сбербанк Договора ипотеки №ДИ01_380С017КНМФ в обеспечение обязательств по Индивидуальным условиям открытия возобновляемой кредитной линии № 380С017КНМФ от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей и передачу в последующий залог следующего недвижимого имущества: объект недвижимости – нежилое здание общей площадью 28 334,2 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2496, расположенное по адресу Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, набережная Шлюзовая, дом 4; объект недвижимости - залог права аренды до 22.10.2063г., земельного участка общей площадью 7 326 кв. м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2547, расположенного по адресу г. Москва, Шлюзовая наб., вл.4; объект недвижимости – нежилое здание общей площадью 32,6 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2488, расположенное по адресу Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, набережная Шлюзовая, дом 4, строение 3; объект недвижимости - залог права аренды до 22.10.2063г., земельного участка общей площадью 81 кв. м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2548, расположенного по адресу г. Москва, Шлюзовая набережная, вл. 4, стр. 3 по форме и на условиях, изложенных в приложении 3 к настоящему протоколу.

По третьему вопросу повестки дня решили:

3. Одобрить крупную сделку - заключение с ПАО Сбербанк Договора ипотеки №ДИ01_380С017КНМФ в обеспечение обязательств по Индивидуальным условиям открытия возобновляемой кредитной линии № 380С017КНМФ от 06.03.2025 г. на сумму 300 000 000,00 (триста миллионов) рублей и передачу в последующий залог следующего недвижимого имущества: объект недвижимости – нежилое здание общей площадью 28 334,2 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2496, расположенное по адресу Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, набережная Шлюзовая, дом 4; объект недвижимости - залог права аренды до 22.10.2063г., земельного участка общей площадью 7 326 кв. м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2547, расположенного по адресу г. Москва, Шлюзовая наб., вл.4; объект недвижимости – нежилое здание общей площадью 32,6 кв.м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2488, расположенное по адресу Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, набережная Шлюзовая, дом 4, строение 3; объект недвижимости - залог права аренды до 22.10.2063г., земельного участка общей площадью 81 кв. м., кадастровый номер: 77:01:0006018:2548, расположенного по адресу г. Москва, Шлюзовая набережная, вл. 4, стр. 3 по форме и на условиях, изложенных в приложении 3 к настоящему протоколу.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания – 475 000. Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом условий пункта 4.24 Положения Банка России от 16.11.2018 N 660-П "Об общих собраниях акционеров" - 464 490. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания - 464 490.

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имеется 97,79%

Итоги голосования:

ЗА	464 337 голосов
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	153
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ ГОЛОСОВ	нет

4

Решение принято большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в голосовании по данному вопросу повестки дня во Внеочередном общем собрании акционеров (99,97%).

4. Результаты голосования по вопросу 4:

Об одобрении крупной сделки – заключение с ПАО Сбербанк Дополнительного соглашения от 06.03.2025 г. к Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №380C00VQR2LZMF от 15.04.2024г., по форме и на условиях, изложенных в приложении 4 к настоящему протоколу.

По четвертому вопросу повестки дня решили:

4. Одобрить крупную сделку – заключение с ПАО Сбербанк Дополнительного соглашения от 06.03.2025 г. к Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №380C00VQR2LZMF от 15.04.2024г., по форме и на условиях, изложенных в приложении 4 к настоящему протоколу.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания – 475 000. Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом условий пункта 4.24 Положения Банка России от 16.11.2018 N 660-П "Об общих собраниях акционеров" - 464 490. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания - 464 490.

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имеется 97,79%

Итоги голосования:

ЗА	464 337 голосов
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	153
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ ГОЛОСОВ	нет

Решение принято большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в голосовании по данному вопросу повестки дня во Внеочередном общем собрании акционеров (99,97%).

5. Результаты голосования по вопросу 5:

О подтверждении полномочий генерального директора Общества Никитина А.А. на подписание с ПАО Сбербанк Индивидуальных условий открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г.; Договора залога № Д301-380C017КНMF; Договора ипотеки №ДИ01_380C017КНMF; Дополнительного соглашения от 06.03.2025 г. к Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №380C00VQR2LZMF от 15.04.2024г., по форме и на условиях, изложенных в приложениях 1 - 4 к настоящему протоколу.

По пятому вопросу повестки дня решили:

5. Подтвердить полномочия генерального директора Общества Никитина А.А. на подписание с ПАО Сбербанк Индивидуальных условий открытия возобновляемой кредитной линии № 380C017КНMF от 06.03.2025 г.; Договора залога № Д301-380C017КНMF; Договора ипотеки №ДИ01_380C017КНMF; Дополнительного соглашения от 06.03.2025 г. к Договору об открытии возобновляемой кредитной линии №380C00VQR2LZMF от 15.04.2024г., по форме и на условиях, изложенных в приложениях 1 - 4 к настоящему протоколу.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания – 475 000. Число голосов, приходившихся на голосующие акции общества по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом условий пункта 4.24 Положения Банка России от 16.11.2018 N 660-П "Об общих собраниях акционеров" - 464 490. Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания - 464 490.

КВОРУМ по данному вопросу повестки дня имеется 97,79%

Итоги голосования:

ЗА	464 337 голосов
ПРОТИВ	нет
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	153
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ ГОЛОСОВ	нет

Решение принято большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в голосовании по данному вопросу повестки дня во Внеочередном общем собрании акционеров (99,97%).

Голосование по всем вопросам повестки дня производилось бюллетенями. Функции счетной комиссии выполняла счетная комиссия Общества.

В соответствии со статьей 67.1 Гражданского кодекса РФ принятие заседанием внеочередного общего собрания решений и состав акционеров Общества, присутствующих при их принятии, подтверждено путем нотариального удостоверения.

Председательствующий на заседании
внеочередного общего собрания



Белов М.В.

Секретарь заседания внеочередного общего собрания

Медведева А.Н.

«18» апреля 2025 года



Беріс Мәдениеттік,
Мәдениеттік және
Әлеуметтік мәдениет

