

## На общем годовом собрании акционеров ЗАО «МОФ «Парижская коммуна»



ходится на уровне отраслевых, региональных рыночных значений.

Учитывая необходимость укомплектовать рабочей силой основные производства для выполнения напряженного плана на 2016 год, несмотря на сложное финансовое положение общества, экономическую непредсказуемость, принято решение с 1 апреля текущего года увеличить тарифы рабочих на фабрике «Парижская коммуна» на 5%, на дочерних предприятиях на 10% и упорядочить компенсационные выплаты.

На эти цели планируется направить в 2016 году – **47,7 млн. рублей**. На ЗАО МОФ «Парижская коммуна» **400 тыс. рублей ежемесячно**. По дочерним предприятиям **4,9 млн. рублей ежемесячно** (с учетом набора дополнительной численности). Но это возможно реализовать при росте производительности труда на «Парижской коммуне» в парах на **25%**, в норма/часах (**15%** по отношению к 2015 году), на дочерних предприятиях в парах на **200%**, в норма/часах на **40%**.

Хорошим подспорьем мы считаем также принятие положения «О введении шестимесячного периода освоения 100%-ой нормы выработки» для вновь пришедших работников и «Премирования работающих сотрудников, приведших в своих родных, знакомых для работы в производственных цехах».

Мы продолжаем работу с МГУДТ, колледжами, техникумами. В прошедшем году было организовано 22 экскурсии, с нашим производством познакомилось более 100 учащихся различных категорий. Эта работа получила положительную оценку Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства Москвы и отмечена дипломом за участие в общеобразовательном городском проекте «Заводы – детям».

Серьезным бонусом в развитии персонала, является возможность для специалиста повысить свою квалификацию за счет предприятия. Так, в 2015 году повысили свою квалификацию **246 человек**, в т.ч. **222 человека** без отрыва, а **24 человека** - с отрывом от работы.

ЗАО МОФ «Парижская коммуна» позиционирует себя как публичную, открытую, социально-ответственную компанию, которая активно участвует в благотворительной деятельности. В 2015 году на эти цели было направлено **33 млн. 633 тыс. рублей**, в том числе **808 тыс. 800 рублей** на оказание помощи ветеранам фабрики. Впервые в марте текущего года наблюдательный совет рассмотрел программу благотворительной и спонсорской деятельности ЗАО МОФ «Парижская коммуна» и одобрил ее развитие. Было расширено участие ЗАО МОФ «Парижская коммуна» в отраслевых и региональных выставках.

В последнее время интернет и его информационные ресурсы стал для

нас доминирующим средством продвижения. В активе нашего холдинга 5 сайтов, по которым ведется активная работа. В 2015 году был разработан имиджевый сайт TM Eleganti, который выполняет информационную и маркетинговую функции.

У нас успешно функционирует автономная некоммерческая организация Центр развития и воспитания детей «Планета детства» - это три структурных подразделения: ДОЛ «Заря», д/с № 2024 и д/с № 636. В детском оздоровительном лагере «Заря» произведены ремонтные работы по подготовке помещений, территории, инженерных систем к летнему сезону. Для организации летнего отдыха детей приобретено мебели и оборудования на **3,9 млн. рублей**. Московской федерацией профсоюзов на поддержку материальной базы было выделено 4 млн. рублей. Дотация на 1 путевку в 2015 году составила 7630 рублей. В 2015 году был заключен договор с региональной общественной организацией «Дорожная территориальная организация Московского метрополитена», общественной организации – Российского профессионального союза железнодорожников и транспортных строителей (Метрополитеном).

В летний период с 02.06.2015 года по 07.08.2015 года в ДОЛ «Заря» отдохнул **971 ребенок**. Из них 960 - дети работников ЗАО МОФ «Парижская коммуна».

По итогам летней оздоровительной кампании 2015 года ДОЛ «Заря» получил высокую оценку своей деятельности от Московской федерации профсоюзов, став победителем смотр-конкурса оздоровительных лагерей, был награжден дипломом и памятным призом.

18 февраля 2016 года подписан договор № 3 с ГУП «Метрополитен» об организации отдыха детей в оздоровительном лагере «Заря» в летний период 2016 года с заполнением в 3 смены.

Стоимость путевки в смену – 33 500 рублей. Для детей работников группы предприятий ЗАО МОФ «Парижская коммуна» стоимость путевки составила 3350 рублей.

Как и в предыдущий период, большое внимание уделяется обеспечению социального пакета каждого работника – как важного компонента социальных гарантий, значение которого постоянно растет. В отчетном году социальных пакет на одного работника составил **69 тыс. 300 рублей**, что выше чем в предыдущем году.

В целом затраты на социальные вопросы (доплаты к отпускам, оплата питания рабочих, медицинских услуг, материальная помощь, детские пособия и т.д.) в отчетном периоде составили **36 млн. 080 тыс. рублей**, в том числе по фабрике «Парижская коммуна» **32 млн. 702 тыс. рублей**, ЗАО «Донская обувь» - **6 млн. 524 тыс. рублей**, ОАО ТОФ «Заря» - **2 млн. 279 тыс. рублей**, ООО «СП-Надежда» - **1 млн. 603 тыс. рублей**, ООО ПФ «Калезин-обувь» - **1 млн. 302 тыс. рублей**.

В 2015 году, как и ранее, было организовано бесплатное питание для работников основных и вспомогательных производств ЗАО МОФ «Парижская коммуна». В 2015 году на питание рабочих было направлено **8 млн. 874**

тыс. рублей, в 2016 году запланировано направить на эти цели **10 млн. рублей**. В отчетном году, несмотря на реформирование системы здравоохранения и переход на подушевое финансирование, мы продолжили выделение средств на оказание медицинских услуг (проведение обязательных, предварительных и периодических осмотров). Общая сумма затрат в 2015 составила **1 млн. 118 тыс. рублей**.

К сожалению, отказ работников фабрики и ветеранов от перехода на медобслуживание с места жительства в нашу медсанчасть привел к тому, что нам было отказано в городском бюджетном финансировании. Мы были вынуждены заключить договор с ГБУ здравоохранения города Москвы «Государственная поликлиника № 68 Департамента здравоохранения города Москвы» (ГБУЗ «ГП №68 ДЗМ») на организацию медпункта за счет средств предприятия. Затраты на 2016 на медслужбу год планируются в пределах суммы отчетного периода.

Единая методология бюджетирования и контроля эффективности использования финансовых ресурсов позволила поднять на новый уровень работу по привлечению кредитов, выполнению обязательств всех предприятий холдинга по платежам в бюджет и внебюджетные фонды, по взаимоотношениям с кредиторами и дебиторами.

В 2015 году Общество приняло решение о досрочном погашении кредита Сбербанка и переходе в Московский индустриальный банк, который предоставил лучшие условия. Он является участником программы финансовой господдержки системно значимых банков России, что является значимой предпосылкой для нашей долгосрочной работы с ним.

В 2015 году по линии Министерства промышленности и торговли РФ было получено **875,4 тыс. рублей** субсидий на погашение процентной ставки за пользование кредитами (для справки: в 2014 году - 223 тыс. рублей) и **44 млн. рублей** в рамках реализации и комплексного инвестиционного проекта «Детская обувь по новым технологиям».

В истекшем году проводилась большая работа по повышению инвестиционной привлекательности ЗАО МОФ «Парижская коммуна» и экономии ресурсов. Реализация программы по сокращению издержек в 2015 году позволила сэкономить **83,4 млн. рублей**.

Интегральным показателем уровня платежеспособности и финансовой устойчивости организации является показатель размера и динамики чистых активов. За отчетный год размер чистых активов увеличился на **18,4 млн. руб.** (0,9%) и достиг **2 млрд. 24 млн. рублей**. Размер собственного капитала увеличился на **18,5 млн. рублей** или **1%** по сравнению с началом года. Доля собственных средств в структуре источников формирования имущества Общества на конец года составляет **50%**. Соответственно доля заемных средств в объеме финансирования – 50 процентов или 2 014 млн. рублей. Заемные средства всей группы предприятий, включая кредиты, займы и кредиторскую задолженность. Составляют **2 млрд. 14 млн. рублей**.

В 2016 году предполагается, что объем поступлений денежных средств от продажи обуви и сдачи недвижимого имущества в аренду составит **1 млрд. 800 млн. рублей**, что на **472 млн. рублей** больше чем в 2015 году (**135% к уровню 2015 года**) и **117% к уровню 2014 года**. Вместе с тем чрезвычайно актуальной задачей, поставленной перед финансово-экономическим блоком является недопущение роста заемных средств, пересмотр кредитов дочерних предприятий и перевод их на ЗАО МОФ «Парижская коммуна» на пополнение оборотных средств под более низкие проценты, с целью активизации работы с Минпромторгом РФ по их субсидированию.

Остается актуальной минимизация расходов и постоянный поиск

путей оптимизации затрат по всем действующим бизнес – направлениям и контроль программы сокращения издержек.

Учитывая сложную экономическую ситуацию, резкий рост налогов на имущественный комплекс, возможные инфляционные риски и издержки, связанные с обслуживанием инвестиционного кредита по МФК, несмотря на планируемый рост выручки от продажи обуви и оказания услуг по аренде, мы ожидаем в 2016 году прибыль до налогообложения на уровне **35 млн. рублей**.

Уставный капитал Общества по состоянию на 01 января 2016 года составил **240,0 млн. рублей** и разделен на **475 тысяч** именных обыкновенных акций номинальной стоимостью **500 рублей** и **50 тысяч** именных привилегированных акций номинальной стоимостью **50 рублей**.



ЗАО МОФ «Парижская коммуна» является учредителем группы дочерних предприятий, включающих 4 производственных предприятия, 3 торговых организации, 6 предприятий инженерной, социальной и экономической инфраструктуры, филиал в г. Донском Тульской области.

Общество имеет вклады в обществах: ОАО «Рослегпром», ОАО «ГУМ», ОАО «Комплекс» и является учредителем и членом 5-ти некоммерческих организаций.

В отчетном году заявлений от миноритарных акционеров не поступало, корпоративных конфликтов не возникло.

В своей деятельности Общество руководствовалось принципами кодекса корпоративного поведения и решениями наблюдательного совета ЗАО МОФ «Парижская коммуна» под руководством А.А. Бирюкова. В отчетном году было проведено **6 заседаний** наблюдательного совета, на которых были рассмотрены важные для Общества вопросы. Хочу поблагодарить А.А.Бирюкова и всех членов совета за активное участие в его работе.

В 2015 году ЗАО МОФ «Парижская коммуна» участвовало в урегулировании спорных ситуаций как с государственными, так и коммерческими организациями. Какие-то споры удалось разрешить в порядке досудебного урегулирования, по каким-то пришлось доказывать свою правоту в рамках судебного разбирательства. В 2015 году была проведена большая работа по подготовке материалов для этого и при поддержке Минпромторга РФ, ДНПП Правительства Москвы, депутата ГД РФ Е.В. Паниной нам удалось на комиссии по спорам Росреестра по г. Москве значительно снизить кадастровую стоимость строения по адресу: Кожевническая ул. д.7, стр.1, это позволило уменьшить налог на 43 млн. рублей.

Аналогичная работа проведена по переоценке кадастровой стоимости земли ДОЛ «Заря». До переоценки кадастровая стоимость была установлена в размере **390,6 млн. рублей**. Рыночная стоимость участка была определена в размере **132,1 млн. рублей** (снижение на **66,2 процента**). Экономия налога на землю составит **3,88 млн. рублей** в год (снижение почти 70%).

В докладе уже отмечалась работа, направленная на то, чтобы у каждого сотрудника работающего в компании вызывать чувство сопричастности к достижению высоких результатов, установление единых гарантированных норм и видов материальной по-

моши и социальной поддержки как работающих, так и неработающих пенсионеров – бывших сотрудников на всех предприятиях группы ЗАО МОФ «Парижская коммуна». Сохранение традиций, регулярный выход фабричной газеты, деятельность музея способствуют открытости нашего предприятия. Все это - элементы корпоративного управления, направленного на обеспечение справедливости, ответственности, прозрачности и подотчетности. Это создает нам инвестиционную привлекательность и обеспечивает серьезные конкурентные преимущества.

### Основные результаты

Общая сумма инвестиций в 2015 году во всех направлениях деятельности общества составила **274,8 млн. рублей**.

Результатом успешного динамичного развития ЗАО МОФ «Парижская коммуна» стали устойчивые платежи в бюджеты РФ и г. Москвы. В 2015 году общая сумма налоговых отчислений группы предприятий ЗАО МОФ «Парижская коммуна» («Парижская коммуна», Торговый дом «ПК-Заря», «Паркомторг первый») в бюджеты по всем видам деятельности (включая оптовую и розничную торговлю) составила **372,6 млн. рублей**, в том числе **197,8 млн. рублей** в бюджет города Москвы.

По ЗАО МОФ «Парижская коммуна» сумма уплаченных налогов в бюджеты всех уровней в 2015 году составила **340,2 млн. рублей**, в том числе в бюджет г. Москвы **169,1 млн. рублей**.

В 2015 году платежи ЗАО МОФ «Парижская коммуна» в региональные бюджеты Тульской, Тверской и Московской областей составили **14,2 млн. рублей**.

Предлагаю собранию акционеров утвердить баланс общества в сумме **4 миллиарда 038 миллионов 418 тысяч рублей**.

Балансовая прибыль от всех видов деятельности составила **34,16 млн. рублей**.

Чистую прибыль, оставшуюся после налогообложения, в сумме **19,5 млн. рублей** предлагаю для утверждения распределить на следующие цели: социального характера (в том числе на потребление) – **3,1 млн. рублей (15,9%)**; капитального характера во внеоборотные активы и прирост оборотных активов – **15,4 млн. рублей (78,97%)**; дивиденды – **1 млн. рублей (5,13%)**.

Учитывая достигнутые результаты, наблюдательный совет рекомендует по итогам года выплатить акционерам вознаграждение в виде дивидендов в размере двух рублей на одну именную обыкновенную акцию и одного рубля – на одну именную привилегированную акцию. Выплату произвести **до 26 апреля 2016 года**.

А также, выплатить общее вознаграждение членам наблюдательного совета от суммы балансовой прибыли за 2015 год в размере 0,5%, членам ревизионной комиссии общее вознаграждение в размере 30% от суммы, начисленной членам наблюдательного совета по итогам работы за 2015 год.

В заключение хочу отметить, что 2016 год для нашего предприятия - особенный, он предшествует году юбилейному! Фабрика «Парижская коммуна» 18 марта 2017 года будет отмечать свое 95-летие. Сегодня в промышленности не слишком много предприятий-долгожителей с такой славной историей! Это событие обязывает нас, тех - кто трудится сегодня, весь наш коллектив - к высокой ответственности перед нашими ветеранами, всеми предыдущими поколениями «парижан». С какими результатами мы встретим наш юбилей?

Нам предстоит, опираясь на собственные ресурсы и возможности, повысить устойчивость и рентабельность нашего бизнеса на всех направлениях, сохранить в это непростое время работоспособность и сплоченность нашего коллектива. Благодарю за внимание!

