

На общем годовом собрании акционеров ЗАО «МОФ «Парижская коммуна»

нала группы предприятий. Женщин на фабрике трудится, по прежнему, больше, чем мужчин - 62%. Текучесть персонала в 2017 году по фабрике «Парижская коммуна» снизилась и составила 15,1%. Остается острой проблема укомплектованности рабочей силой (в 2017 году принято рабочих основного производства - 28 чел., уволено - 19 чел.).

Служба управления персоналом проводит колоссальную работу по сохранению в Москве численности рабочего персонала без привлечения кадров из СНГ и без использования вахтового метода. Особо хотелось бы поблагодарить руководителей Донской, Тульской, Калязинской обувных фабрик, организовавших дополнительные потоки и увеличивших численность рабочих. Эта работа продолжается и в текущем году.

Средний возраст рабочих основного производства со сдельной оплатой труда по группе предприятий: ЗАО МОФ «Парижская коммуна» - 57 лет; ЗАО «Донская обувь» - 42 года; ООО «СП-Надежда» - 41 год; ООО «Калязин-обувь» - 39 лет. Средний возраст рабочих руководителей и специалистов по группе предприятий «Парижская коммуна» - 49 лет. Возрастная картина рабочих с повременной оплатой труда по группе предприятий «Парижская коммуна» в 2017 году выглядит следующим образом: ЗАО МОФ «Парижская коммуна» - 49 лет; ЗАО «Донская обувь» - 51 год; ОАО ТОФ «Заря» - 59 лет, ООО «СП-Надежда» - 43 года; ООО «Калязин-обувь» - 56 лет. На ЗАО МОФ «Парижская коммуна» количество работающих пенсионного возраста составило около 17% от общей численности, поэтому нужна программа омоложения кадров. Актуален не только набор рабочей силы для производственных цехов, но и подготовка ИТР к карьерному росту, совершенствование структуры управления и мотивации.

В 2017 году темп роста зарплаты на фабрике «Парижская коммуна» составил 105,3%, при темпе роста производительности труда 104,8%. По дочерним предприятиям темп роста зарплаты 106,1%, темп роста производительности труда, начисленной в нормо-часах, - 104 процента.

Несмотря на сложное финансовое положение, дополнительную налоговую нагрузку и экономическую непредсказуемость, было принято решение с мая текущего года увеличить тарифы рабочих основного производства на фабрике «Парижская коммуна» и на дочерних предприятиях на 5 процентов. Это соответствует сложившемуся уровню инфляции и будет возможным при условии обеспечения загрузки и роста производительности труда не менее 5 процентов. На эти цели в 2018 году, начиная с мая, дополнительно будет направлено порядка 0,8 млн. рублей ежемесячно, в т.ч. ЗАО МОФ «Парижская коммуна» - 0,3 млн., по дочерним предприятиям 0,5 млн. рублей.

Оклады рабочим-повременщикам с учетом совмещения профессий также будут увеличены в 2018 году в среднем на 5%, в связи с чем дополнительные ежемесячные выплаты составят по ЗАО МОФ «Парижская коммуна» 280 тыс. рублей, по дочерним предприятиям - 100 тыс. рублей.

В течение 2017 года была пересмотрена заработная плата в сторону увеличения и введения в соответствие с рынком труда 45-ти ИТР фабрики и выделением дополнительных средств с 01.05.17 в сумме 120,0 тыс. рублей по ЗАО МОФ «Парижская коммуна» и 150,0 тыс. рублей на дочерние предприятия ежемесячно. Причем этот фонд был распределен не по всему составу, а индивидуально по конкретным специалистам, внесшим наибольший вклад в развитие общества. Всего в 2017 году на эти цели было направлено около 25,0 млн. рублей. Этот формат индексации заработной платы будет использован в текущем году. Общая сумма дополнительных затрат с 01.06.2018 года - 11,0 млн. рублей.

В 2017 году 273 работника прошли повышение квалификации, а 8 наших сотрудников без отрыва от производства обучались в учебных заведениях высшего профессионального образования, один из которых успешно закончил ВУЗ.

Среди сотрудников ЗАО МОФ «Парижская коммуна» среднее профессиональное образование имеют 44%, высшее - 34%. Продолжена работа с ФГБОУ ВО «Российский государственный университет им. А.Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)», колледжами и техникумами. 28 студентов университета и учащихся колледжа прошли практику, трое студентов и трое учащихся колледжа принято на работу на фабрику.

В рамках профориентационной работы было проведено: 14 экскурсий, 233 посещения музея и один интерактивный семинар. Эта ра-

бота отмечена благодарностью Правительства Москвы.

Очень большая работа на высоком профессиональном уровне была проведена службой управления персоналом по подготовке, оформлению, организации вручения наград нашим работникам к 95-летию фабрики «Парижская коммуна» и 50-летию Донской обувной фабрики.

Как в предыдущие периоды, большое внимание в плане закрепления кадров уделялось обеспечению социального пакета каждого работника - как возможного компонента социальных гарантий, значение которых постоянно растёт. В отчетном году он был равен 81 тыс. 060 рублей, в 2016 году - 80 тыс. 100 рублей. В целом затраты на социальные вопросы (доплаты к отпускам, оплата питания рабочих, материальная помощь, оплата медицинских услуг, детские пособия и т.д.) в отчетном периоде составили 54,6 млн. рублей, в том числе по фабрике «Парижская коммуна» 38,7 млн. рублей, ЗАО «Донская обувь» - 9 млн. рублей, ОАО ТОФ «Заря» - 2,6 млн. рублей, ООО «СП-Надежда» - 2,2 млн. рублей, ООО ПФ «Калязин-обувь» - 2,1 млн. рублей.

В 2017 году, как и ранее, было организовано бесплатное питание для работников основных и вспомогательных производств ЗАО МОФ «Парижская коммуна». В 2017 году на питание рабочих было направлено 10,2 млн. рублей, на 2018 год запланировано - 12 млн. рублей.

В отчетном году, несмотря на реформирование системы здравоохранения и переход на подушевое финансирование, мы продолжили выделение средств на оказание медицинских услуг (проведение обязательных, предварительных и периодических осмотров). Общая сумма затрат в 2017 составила 2,3 млн. рублей.

ЗАО МОФ «Парижская коммуна» позиционирует себя как публичную, открытую, социально-ответственную компанию, которая активно участвует в благотворительной деятельности. Впервые в марте отчетного года наблюдательный совет рассмотрел благотворительную и спонсорскую деятельность ЗАО МОФ «Парижская коммуна» и одобрил ее развитие.

На оказание материальной помощи неработающим ветеранам «Парижской коммуны» было направлено 646 тыс. рублей; на новогодние подарки детям работников фабрики 117 тыс. руб.; на благотворительность - 702 тыс. рублей, в том числе: помощь на ремонт Храма Святой Живоначальной Троицы в Кожевниках, в благотворительный фонд возрождения культуры и традиций малых городов России и другие мероприятия.

В целом, ситуация, особенно по фабрике «Парижская коммуна», не только ставит очень сложные задачи - сохранить кадровую политику по набору рабочей силы без привлечения персонала из стран СНГ и использования вахтового метода, но и поиск новых форм стимулирования привлечения рабочей силы.

Второе - это формирование кадрового резерва и его подготовка, с целью омоложения руководства служб, цехов и отделов. Это наше будущее и задача не только службы управления персоналом, а всех руководителей.

Я думаю, нет необходимости говорить, что вряд ли можно было бы осуществить все вышеперечисленное без четкого и бесперебойного финансирования. Интегральным показателем уровня финансовой устойчивости и платежеспособности организации является показатель размера и динамики чистых активов, который составил на 01.01.18 г. 2 млрд. рублей.

Суммарная выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг (без НДС) ЗАО МОФ «Парижской коммуны» и 12 основных дочерних и зависимых компаний - ЗАО «Донская обувь», ОАО «Тульская обувная фабрика «Заря», ООО СП «Надежда», ООО «Калязин-обувь», группа компаний розничной торговли ООО «Паркомторг первый», ООО ТД ПК-Заря», ООО ПТОФ «Заря», ООО «Таймторг-2», ООО Торговый центр «Возрождение», ООО «Трейдинг», ООО «ПК-Соцкультсервис», АНО Центр развития и воспитания детей «Планета детства» за 2017 год составила 3137,9 млн. руб., или 97% к уровню 2016 года (3 233,3 млн. рублей). Снижение на 95,4 млн. руб. произошло по причине уменьшения выручки по группе компаний розничной торговли ООО «Паркомторг первый» на 28,5%, ООО ТД «ПК-Заря» на 28% по сравнению с прошлым годом и 6,74% выручке по аренде.

По ЗАО МОФ «Парижская коммуна» выручка от всех видов деятельности (без НДС) за 2017 год составила 1 994,5 млн. руб., рост 108,4% от уровня прошлого года. Выручка ЗАО МОФ «Па-

рижская коммуна» составляет 63,6% от общей суммы выручки по группе 12 компаний.

Прибыль до налогообложения ЗАО МОФ «Парижской коммуна» за 2017 год - 25,7 млн. руб., или 100,5% к уровню прошлого года. По плану на 2018 год ожидается получить прибыль на том же уровне. Чистая прибыль ЗАО МОФ «Парижская коммуна» за 2017 год - 10,7 млн. рублей.

Активы ЗАО МОФ «Парижская коммуна» на 01.01.18 г. составляют 4,3 млрд. руб., увеличились за год на 148 млн. руб. Активы ЗАО МОФ «Парижская коммуна» составляют 81,3% в сумме активов холдинга.

По итогам 2017 года по группе компаний ЗАО МОФ «Парижская коммуна» ссудная задолженность составила 1 841,6 млн. руб. Одновременно изменилась структура ссудной задолженности по ЗАО МОФ «Парижская коммуна»: увеличилась доля долгосрочных кредитов в общем объеме ссудной задолженности с 81% до 96,0 процентов. Это позволило обеспечить стабильность и предсказуемость политики заимствования при снижении процентов и упорядочении платежного календаря и сэкономить в отчетном году 36,9 млн. рублей. За счет реструктуризации ссудной задолженности в 2018 году будет достигнута экономия по процентам за кредит в сумме 9,6 млн. рублей.

Недостаточность собственных оборотных средств привела к необходимости ужесточить контроль за исполнением программы сокращения издержек и расходов, строгим соблюдением бюджетов. Один из реальных резервов - это снижение процентных ставок за привлеченный кредит путем пересмотра договора с МИБом и проработка этого вопроса с другими финансовыми структурами.

Высокие налоговые платежи на имущество и расходы на обслуживание инвестиционного кредита потребовали мобилизации всех ресурсов: вовлечение остатков материалов прошлых сезонов, повышение эффективности использования закупленных материалов под сезонные заказы, сокращение остатков готовой обуви на складах.

ЗАО МОФ «Парижская коммуна» является учредителем группы дочерних предприятий, включающих 4 производственных предприятия, 2 торговые организации, 6 предприятий инженерной, социальной и экономической инфраструктуры, филиал в г. Донском Тульской области.

Общество имеет вклады в 3-х других обществах (ПАО «Рослегпром», АО «Комплект», ООО «Таймторг-2»), является участником Автономной некоммерческой организации Центр развития и воспитания детей «Планета детства» и 5 других некоммерческих организаций: Территориальный союз работодателей «Организация Московской Конфедерации промышленников и предпринимателей (работодателей) в ЦАО г. Москвы, «Союз предпринимателей текстильной и легкой промышленности», «Ассоциация разработчиков, изготовителей и поставщиков средств индивидуальной защиты» (Ассоциация «СИЗ»), «Российский Союз Кожевников и Обувщиков», «Ассоциация предприятий индустрии детских товаров».

В отчетном году каких-либо заявлений от миноритарных акционеров не поступало, корпоративных конфликтов не возникало.

В своей деятельности Общество руководствовалось принципами кодекса корпоративного поведения и решениями наблюдательного совета ЗАО МОФ «Парижская коммуна» под руководством Бирюкова А.А. В отчетном году было проведено 5 заседаний наблюдательного совета, на которых были рассмотрены очень важные для Общества вопросы. Хотел бы поблагодарить А.А.Бирюкова и всех членов совета за активное участие в его работе.

В 2017 году ЗАО МОФ «Парижская коммуна» совершило 15 сделок кредитных договоров (в 14 из них имелась заинтересованность). Согласие акционеров на участие в сделках оформлено в соответствии с законом.

В отчетном году была продолжена работа по отстаиванию законных прав и интересов ЗАО МОФ «Парижская коммуна» по спорным вопросам с налоговыми органами. Интересы ЗАО МОФ «Парижская коммуна» удалось отстаивать.

В период с 16.06.2017 по 27.09.2017 ЗАО МОФ «Парижская коммуна» успешно прошло еще одну налоговую проверку, уже за 2014-2015 годы. Замечаний по занижению налогооблагаемой базы и неполному перечислению налогов предъявлено не было. В итоге проведенной проверки было получено Заключение МИФНС № 48 РФ по г. Москве об освобождении Общества от

проведения выездной налоговой проверки за 2014-2015 годы.

В 2016 году значительно выросла кадастровая стоимость всех наших крупных объектов недвижимости. Налоговая нагрузка в 2017 году также выросла в связи с повышением ставки налога на имущество, облагаемого по кадастровой стоимости и увеличением количества объектов, налогооблагаемая база которых считается, исходя из кадастровой стоимости - с 5 до 10 объектов. В 2017 году Общество оспорило кадастровую стоимость 4-х объектов недвижимости и земельных участков в комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Москве и в суде. Всего в результате мероприятий снижение по налогу на имущество и арендной плате за землю в 2017 году составили 78,2 млн. рублей.

Общая сумма инвестиций в 2017 году во всех направлениях деятельности общества составила 101,7 млн. рублей, что больше на 14,5 млн. руб. суммы инвестиций 2016 года.

Текущее финансово-экономическое положение Общества в 2017 году характеризуется положительной динамикой ряда важных финансовых показателей. В 2017 году общая сумма налоговых отчислений группы предприятий ЗАО МОФ «Парижская коммуна» («Парижская коммуна», Торговый дом «ПК-Заря», «Паркомторг первый») в бюджеты по всем видам деятельности (включая оптовый и розничный торговлю) составила 452,2 млн. рублей (в 2016 году - 436,4 млн. рублей), в том числе 267,3 млн. рублей (в 2016 году - 219,5 млн. рублей) в бюджет города Москвы. Увеличение связано с ростом налоговой нагрузки по налогу на имущество. Коэффициент налоговой нагрузки в 2017 году увеличился по сравнению с аналогичным периодом 2016 года и составил 21,6%, что продолжает оставаться выше среднеотраслевого коэффициента, установленного ФНС РФ (7,3% по производству обуви и 15,4% по операциям с недвижимым имуществом).

По ЗАО МОФ «Парижская коммуна» сумма уплаченных налогов в бюджеты всех уровней в 2017 году составила 430,0 млн. рублей (в 2016 году - 371,6 млн. рублей), рост на 58,4 млн. руб., или на 15,7 процента. В том числе в бюджет г. Москвы в 2017 году было уплачено 255,8 млн. рублей (в 2016 году - 211,4 млн. рублей). Увеличение нагрузки могло быть еще больше, если бы не принятые меры по пересмотру кадастровой стоимости, что я уже отмечал.

Предлагаю собранию акционеров утвердить баланс общества в сумме 4 миллиарда 265 миллионов 549 тысяч рублей. Балансовая прибыль от всех видов деятельности составила 25 миллионов 660 тысяч рублей.

Чистую прибыль, оставшуюся после налогообложения, в сумме 9 миллионов 372 тысяч рублей предлагаю для утверждения распределить на следующие цели:

- Социального характера (в том числе на потребление) - 1 млн. 903 тыс. рублей (20,3%);
- капитального характера во внеоборотные активы и прирост оборотных активов - 6 млн. 469 тыс. рублей (69%);
- дивиденды - 1 млн. рублей (10,7%).

Учитывая достигнутые результаты, наблюдательный совет рекомендует по итогам года выплатить акционерам вознаграждение в виде дивидендов в размере двух рублей на одну именную обыкновенную акцию и одного рубля - на одну именную привилегированную акцию. Выплату произвести до 05 июня 2018 года. А также, выплатить общее вознаграждение членам наблюдательного совета от суммы балансовой прибыли за 2017 год в размере 0,5%, членам ревизионной комиссии общее вознаграждение в размере 30% от суммы, начисленной членам наблюдательного совета.

В заключение хочу отметить, 2017 год для нашего предприятия - особенный, юбилейный! Фабрика «Парижская коммуна» 18 марта 2017 года отметила 95-летие. Сегодня в промышленности не слишком много таких предприятий-долгожителей, с такой славной историей! Это событие обязывает нас, тех - кто трудится сегодня, весь наш коллектив - к высокой ответственности перед нашими ветеранами, всеми предыдущими фабричными поколениями. Поэтому нам предстоит, опираясь на собственные ресурсы и возможности, повысить устойчивость и рентабельность бизнеса на всех направлениях. Сохранить в это непростое время работоспособность и сплоченность нашего коллектива. Благодарю за внимание!